

JORNAL O NOROESTE

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO SETOR NOROESTE

Brasília - DF | Novembro - 2014 Nº 01

Noroeste: da expectativa a realidade...

Mesmo sofrendo com o descaso das autoridades, o bairro se desenvolve e continua sendo um dos melhores lugares para morar no DF.

Página 3

Índios receberão nova área no Noroeste

Terreno receberá melhorias e edificações; previsão de entrega é em 2016.

Página 4

Câmara legislativa renova metade dos parlamentares

PT ainda possui a maior bancada, com quatro distritais, e o partido do novo governador não possui representante na Casa

Página 6

Nesta edição

- Parque Burle Marx
- TRANSPORTE PÚBLICO
- COMÉRCIO NO BAIRRO





Diretoria

Presidente:

José Valério Philippi

Vice-Presidente:

Antônio Custódio Neto

Primeiro-Secretário:

Rômulo Alvim

Segundo-Secretário:

José Filizola

Primeira-Tesoureira:

Maria Helena Pereira da Silva

Conselheiros:

Yanko Lima,

Wanessa Souza

Luiz Bringe

Mensagem Amonor

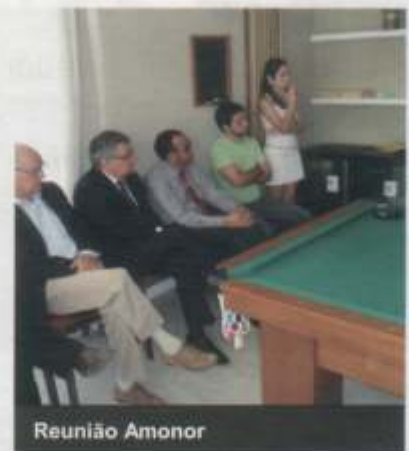
Você sabia que nosso bairro dispõe de uma associação de moradores? Trata-se da **AMONOR**, criada em outubro de 2013 para legitimar a atuação de moradores em prol do bairro. A associação nasceu da união dos síndicos dos seis primeiros prédios entregues no Noroeste. A diretoria é formada, também, por moradores atuantes, que se juntaram nesta caminhada em busca do sonho que nos foi vendido, mas não foi entregue.

De lá para cá, muito trabalho já foi feito e alguns objetivos alcançados. Mas, ainda há muito a se buscar. **Temos a convicção de que o Noroeste irá acontecer!** Afinal, é para isso que dedicamos nosso precioso tempo. Contribuições e ajuda nas mais diversas frentes sempre são bem-vindas. Tudo que foi feito decorreu de trabalho absolutamente voluntário. É importante destacar que nosso bairro já nasceu unido. É dessa união que virão nossas conquistas.

Nesse sentido, síndicos de 18 edifícios já compõem um grupo no *software* de *smartphones* – WhatsApp – em que dúvidas e informações são trocadas em tempo real. Pergunte ao seu síndico se ele já faz parte desse grupo.

Buscando maior aproximação com os interessados no desenvolvimento da região a AMONOR estruturou um plano de ações de comunicação estabelecendo meios que possibilitem o relacionamento ágil e transparente, divulgando as ações da diretoria e buscando fomentar uma cultura de interação com comunidade.

Este jornal, de periodicidade mensal, já faz parte do desenvolvimento deste projeto e vem agregar como os outros canais que já foram instituídos: site da Amonor (www.amonor.com.br), perfil no Facebook (Alerta Noroeste) e o e-mail amonor.noroeste@gmail.com.



Reunião Amonor

O Jornal "O Noroeste" é uma publicação da Associação dos Moradores do Noroeste - AMONOR.

Jornalista responsável:

Mariane Oliveira

Projeto e Comercialização



8148.9411 / 81487556



Noroeste: da expectativa a realidade...

Quando do lançamento do bairro Noroeste em Brasília, as avaliações eram as mais variadas, dando destaque ao fato da capital federal ganhar um bairro totalmente sustentável. Pelo menos é o que afirmavam os responsáveis pelo "bairro verde" de Brasília.

O que vemos ao fim de 2014 é que seu desenvolvimento continua a passos largos, caminhando entre o antagonismo da construção dos prédios mais modernos do Distrito Federal e a ausência de infraestrutura por parte do poder público.

Mesmo com a arrecadação de mais de 3 bilhões de reais com a venda de lotes por parte da Terracap, o bairro enfrenta inúmeros problemas de infraestrutura em razão de seguidos atrasos decorrentes das obras urbanísticas e de infraestrutura, lembrando que a empresa havia se comprometido a concluí-las até 30 de junho.

Além disso, os moradores continuam submetidos a um sistema de transporte e de iluminação pública ineficazes, ausência de calçadas, paisagismo, drenagem de águas pluviais paisagismo, drenagem de águas pluviais e urbanização, coleta de lixo intermitente e detritos de obras espalhados pelo bairro.

Outro problema grave é a falta da documentação dos edifícios, já que cinco prédios com apartamentos de um quarto ainda não receberam o "habite-se", aumentando ainda mais a angústia dos moradores..

Em 2009 os alvarás para os prédios de um quarto foram emitidos, já que as normas originais de edificação, uso e gabarito não apresentavam regras sobre o número de quartos mínimo ou máximo por apartamento, mas em 2010 houve mudança das regras, passando a ser permitidos somente apartamentos com 2 quartos ou mais.

Por outro lado, estes problemas contrastam com os edifícios entregues e em construção, que esbanjam modernidade com suas belíssimas áreas de lazer, recursos tecnológicos e comprometidos com o meio ambiente; que faz com que a região, vá se transformando em um dos melhores locais para se viver em Brasília



Índios receberão nova área no Noroeste

Um termo de compromisso assinado pela Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal (Terracap) estabelece a concessão de 22 hectares de terras públicas para 16 famílias indígenas das etnias Kariri-Xocó e Tuxá que moram no setor Noroeste, em Brasília. O termo foi publicado no Diário Oficial do DF em outubro, e contempla todas as famílias de duas das etnias que moram no local. O grupo de índios Fulniô-Tapuya, que também mora no setor Noroeste, não foi incluído no acordo.

O espaço fica entre o viveiro de mudas da Novacap e o Parque Nacional de Brasília e será convertido na Reserva Indígena Kariri-Xocó do Bananal, de acordo com o documento. A área só deve ser entregue em 2016 – antes, o governo precisa elaborar e executar projetos de engenharia e de habitação. O acordo prevê a construção de um centro de convivência e ocas para as famílias a serem removidas.

O novo texto é assinado por representantes da Terracap, da Fundação Nacional do Índio (Funai) e pelo cacique Kariri-Xocó Ivanice Tanoné.

Luta antiga

O conflito entre a população indígena da área e o governo do Distrito Federal começou em 2008, quando lotes do Setor Noroeste começaram a ser comercializados. À época, os índios da etnia Fulniô-Tapuya alegavam que a área seria um santuário ou um cemitério indígena antes da construção de Brasília e que, por isso, teria um valor sagrado para eles.

O documento assinado no fim de setembro e publicado em outubro anula outro acordo feito entre os índios e o GDF em 2011 e que nunca foi cumprido. O texto anterior previa a cessão de 12 hectares para oito famílias das mesmas etnias, em área contígua à ocupada originalmente pelos povos tradicionais.

Em outubro de 2012, após um ano de acordo, as famílias chegaram a invadir o prédio da Terracap para cobrar as obras de urbanização na área definida à época para a instalação definitiva dos índios.

Segundo a Funai, os índios das etnias Kariri-Xocó e Tuxá não entendem a área em que vivem hoje como território tradicional. O caráter de santuário é defendido pelos índios



Fulniô-Tapuya, que não assinaram o acordo de 2011 nem o atual, e querem continuar morando no mesmo espaço de hoje.

"Os estudos foram requeridos pela comunidade Fulniô-Tapuya, liderados pelo cacique Santie. A Funai procedeu inúmeros estudos técnicos e continua mantendo a posição de que a área não apresenta elementos para caracterização como terra tradicional", disse o órgão.

Ainda de acordo com a Funai, a área que seria cedida aos índios pelo acordo assinado em 2011 se sobrepunha ao espaço entendido como sagrado pelos índios Fulniô-Tapuya. Para evitar conflito entre as diferentes etnias, o governo decidiu remodelar a poligonal que será convertida em reserva.

Segundo a Terracap, os processos judiciais serão encerrados a partir da conclusão da reserva, prevista para 2016. Além das obras de infraestrutura, com luz, água e esgoto e a construção de prédios, a preparação do espaço prevê "reflorestamento e remoção das árvores produtivas, frutíferas e de espécies de valor simbólico e uso para artesanato" da moradia atual para a nova reserva.

Ação pública

Em nota, o Ministério Público Federal no DF afirmou que não acompanhou as negociações recentes entre Terracap e indígenas, mas foi comunicado de maneira informal sobre as discussões.

O órgão informou ainda que existem 26 ações judiciais em tramitação sobre a questão indígena no Noroeste. Entre elas, uma ação pública ajuizada pelo próprio MP para garantir a ocupação dos Fulniô-Tapuya também no Noroeste, onde moram hoje. A ação tem sentença favorável em primeiro grau, mas foi alvo de recursos, segundo o MP.

Venha fazer o Noroeste acontecer!

Junte-se a AMONOR

Venha somar nesta caminhada e receber informações em primeira mão da Associação.

Torne-se um associado por meio de cadastro no site.





PARQUE BURLE MARX

Apesar das obras de construção de estacionamentos, calçadas e ciclovias ao redor do Parque estarem paradas desde 2013, no mês de agosto, foram iniciadas obras de pavimentação em algumas trilhas do parque. Trata-se do primeiro movimento para tornar o parque um local usável pelos moradores. Essa obra está sendo realizada por uma parceria entre a Associação das Empresas do Mercado Imobiliário (ADEMI), o Instituto Brasília Ambiental (IBRAM) e a Associação dos Pilotos de Ultraleve de Brasília (APUB). Usar o parque, hoje, é uma importante demanda dos moradores do Noroeste.

PROCESSO NO TCDF

O Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF) está fiscalizando as obras do Parque Burle Marx e a - ausência de - prestação de serviços públicos no Noroeste. O Processo n. 22.315/13 surgiu de denúncia, realizada em 07/06/2013, na Câmara Legislativa do DF, tendo como base uma apresentação dos principais problemas do bairro.

TRANSPORTE PÚBLICO

O bairro é atendido por apenas uma linha de ônibus, que é a 116.2. O trajeto coletivo passa pela W3 Norte, L2 Norte, Rodoviária, Via N1 e Noroeste. Desde 2013, há uma cobrança persistente perante o DFTRANS, órgão gestor do Transporte Público no DF, para que aumente-se o número de linhas que transitem pelo Noroeste e o número de viagens diárias. Atualmente, os ônibus passam de hora em hora, saindo da rodoviária a partir das 6h10.

COMÉRCIO NO BAIRRO

A única comercial entregue é a da CLNW 110/111. A primeira loja a abrir no bairro foi a **Revistaria**, em 15/03/2014. Em seguida abriram as portas o **Frans Café**, o salão **Cia da Beleza**, a **Clínica Veterinária Noroeste**, a lavanderia **BonaSecco**, a loja de cortinas e persianas **Kasarelli** e a pizzeria. Até o final do ano, há previsão de abertura de uma padaria e de mais novos comércios. O bairro já possui cerca de 6.000 moradores com demanda de comércio.



Câmara legislativa renova metade dos parlamentares

O cenário político da Câmara Legislativa traz 24 deputados distritais de 16 partidos. Rodrigo Rollemberg, que já foi deputado distrital, terá de negociar apoio e formar uma base aliada para governar com tranquilidade. O novo governador do DF tem poder limitado. Todo projeto do executivo, para virar lei, precisa ser aprovado pelos deputados distritais, pelo menos, a maioria. Ou seja, não adianta o ter boas ideias sozinho, tudo precisa ser aprovado na câmara legislativa para entrar em vigor.

A composição da Câmara Legislativa ficou com quatro deputados do PT, três do PMDB, três do PDT, dois do PRTB, e outros doze partidos com um deputado cada. O PSB, do futuro governador, não tem nenhum deputado distrital eleito. Mas, onze parlamentares já declararam apoio, seis se declararam neutros e sete de oposição.

Apenas metade dos deputados da Câmara Legislativa, foram renovados. Mais da metade dos 24 distritais eleitos em 2010 tentou a reeleição neste ano. Dos 14 candidatos O PT segue como a legenda com maior número de eleitos, foram quatro neste ano. O número, no entanto, é menor que na eleição passada, quando elegeu 5 deputados.

Dos 12 deputados que continuam na Câmara, cinco mudaram de partido: Joe Valle era do PSB e está no PDT, o professor Israel deixou o PDT e segue no PV, Wellington Luiz trocou o PSC pelo PMDB, Celina Leão foi do PMN para o PDT e Dr. Michel saiu do PSL para o PP.

Rollemberg precisa manter o diálogo com todos os parlamentares ainda este ano, pois o orçamento do ano que vem já será votado antes do fim das atividades. O governador eleito afirma conhecer muito bem a função e a sua importância. Ele vai buscar proximidade com os parlamentares para que os projetos sejam aprovados, para o interesse das cidades.



Nosso bairro se transformando em realidade.



Acompanhe também pela web:

www.onoroeste.net.br

www.facebook.com/onoroeste.df

Deputados Distritais

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| Agaciel Maia (PTC) | Luiza de Paula (PEN) |
| Bispo Renato (PR) | Prof. Reginaldo Veras (PDT) |
| Celina Leão (PDT) | Professor Israel (PV) |
| Chico Leite (PT) | Rafael Prudente (PMDB) |
| Chico Vigilante (PT) | Raimundo Ribeiro (PSDB) |
| Cristiano Araújo (PTB) | Ricardo Vale (PT) |
| Dr. Michel (PP) | Robério Negreiros (PMDB) |
| Joe Valle (PDT) | Rodrigo Delmasso (PTN) |
| Juarezão (PRTB) | Sandra Faraj - (Solidariedade) |
| Júlio César (PRB) | Telma Rufino (PPL) |
| Liliane Roriz (PRTB) | Wasny de Roure (PT) |
| Lira (PHS) | Wellington Luiz (PMDB) |

Deputados Federais

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| Alberto Fraga (DEM) | Laerte Bessa (PMDB) |
| Augusto Carvalho (SD) | Rogério Rosso (PSD) |
| Erika Kokay (PT) | Ronaldo Fonseca (PROS) |

Senador

Antônio Reguffe (PDT)

REDE BRASIL

Canais VHF/UHF em 22 capitais e mais de 100 retransmissoras em todo o país.

Visualize a cobertura nacional: www.rbtv.com.br

Programas exibidos:

- Patrícia Melo
- Fernando Yamucci
- Diego Piccioni
- Amanda Françoise
- Cecília Smith
- Luana Muniz
- Thalita Duarte
- Ray Gurguluz Dias
- Evil Sobral

Em Brasília - Canal 59 UHF





TURMA PLATINUM

VOCÊ ENTRE OS MELHORES

CONHEÇA A PREPARAÇÃO MAIS COMPLETA PARA OS PRINCIPAIS CONCURSOS PÚBLICOS



PROFESSORES
RENOMADOS



TUTORIA
MASTER



REVISÃO
PREMIADA



MARATONA
DE EXERCÍCIOS



FREE
PASS



GARANTIA
DUO

IMP FISCAL

DESTINADO AOS CANDIDATOS QUE DESEJAM SEGUIR CARREIRAS FISCAIS E PROCURAM CONTEÚDO ESPECÍFICO E MATERIAL DE ALTO NÍVEL PARA ESTE SEGMENTO.

IMP JURÍDICO

A PREPARAÇÃO IDEAL PARA INGRESSANTES NAS PRINCIPAIS CARREIRAS JURÍDICAS. UM CURSO COM CONHECIMENTO ESPECÍFICO E CREDIBILIDADE IMP.

Águas Claras, Asa Sul e Asa Norte

3029-9700

Taguatinga

3044-7001

IMP CONCURSOS [.com.br](http://www.impconcursos.com.br)



IMP CONCURSOS - RUA...